La invención de la Propiedad
La construcción cotidiana de una práctica en el valle de Lima, siglos XVI-XIX

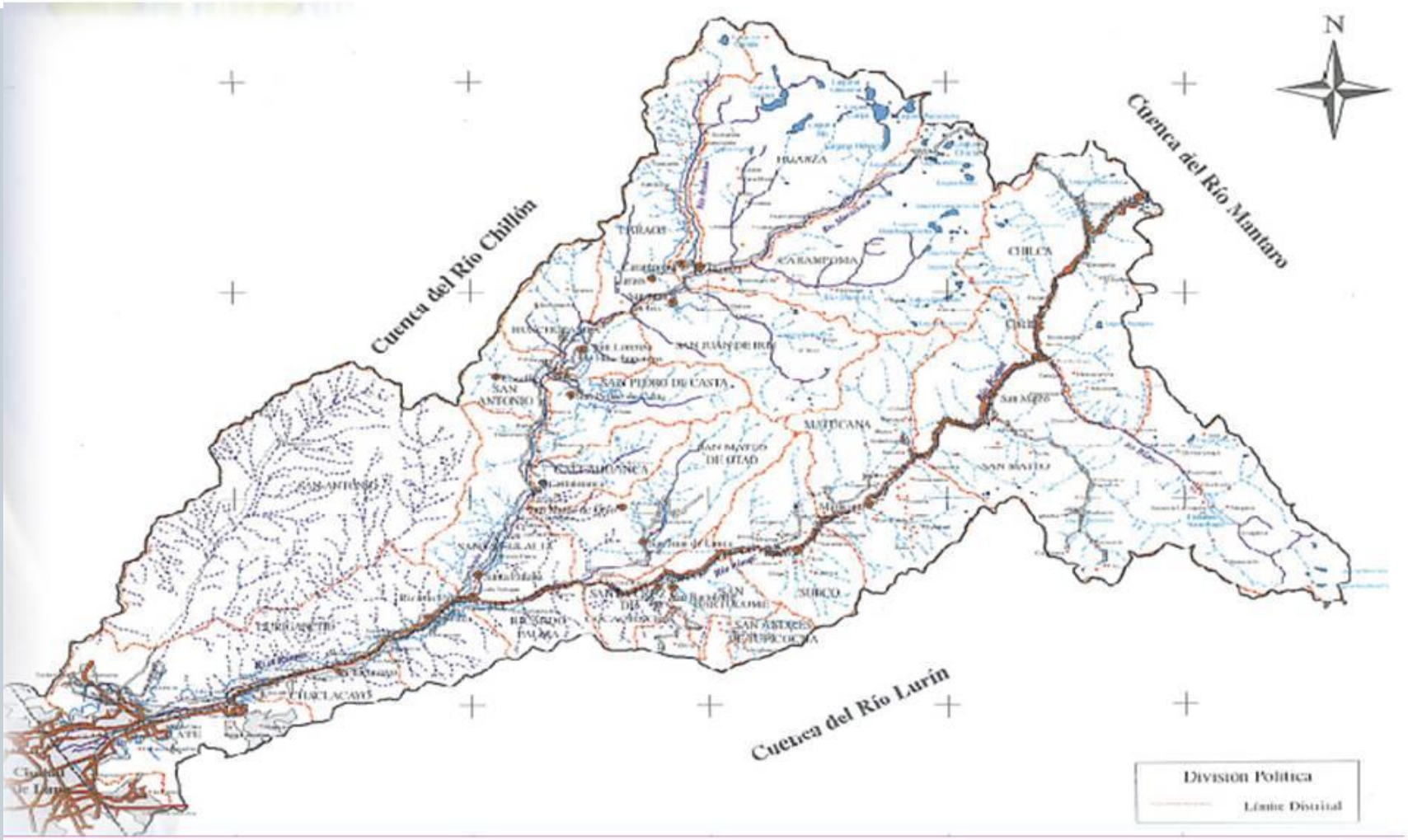
FERNANDO ARMAS ASÍN

¿QUE SE BUSCO?

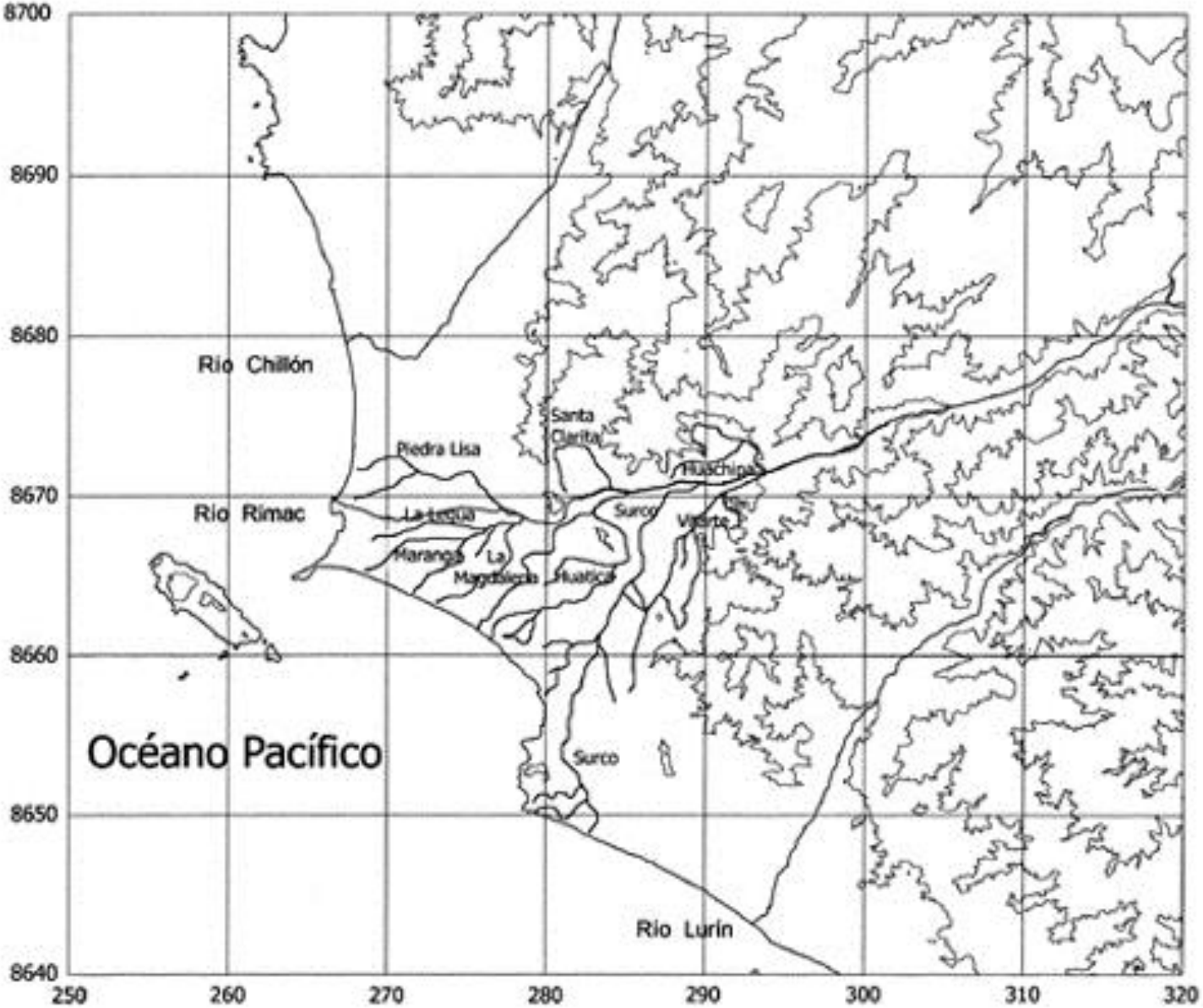
- Estudiar cómo las formas de apropiación y las formas de usos de los recursos naturales como tierra, suelos u otros, han variado a través de los siglos en el valle del Rímac.

- Establecer las peculiaridades sociales, económicas y políticas ocurridas y producidas en esta constante construcción y deconstrucción de las prácticas y su impacto en el espacio del valle.

Cuenca del Rímac



El valle del Rímac



¿CUALES FUERON LOS RESULTADOS?

El espacio en la época prehispánica

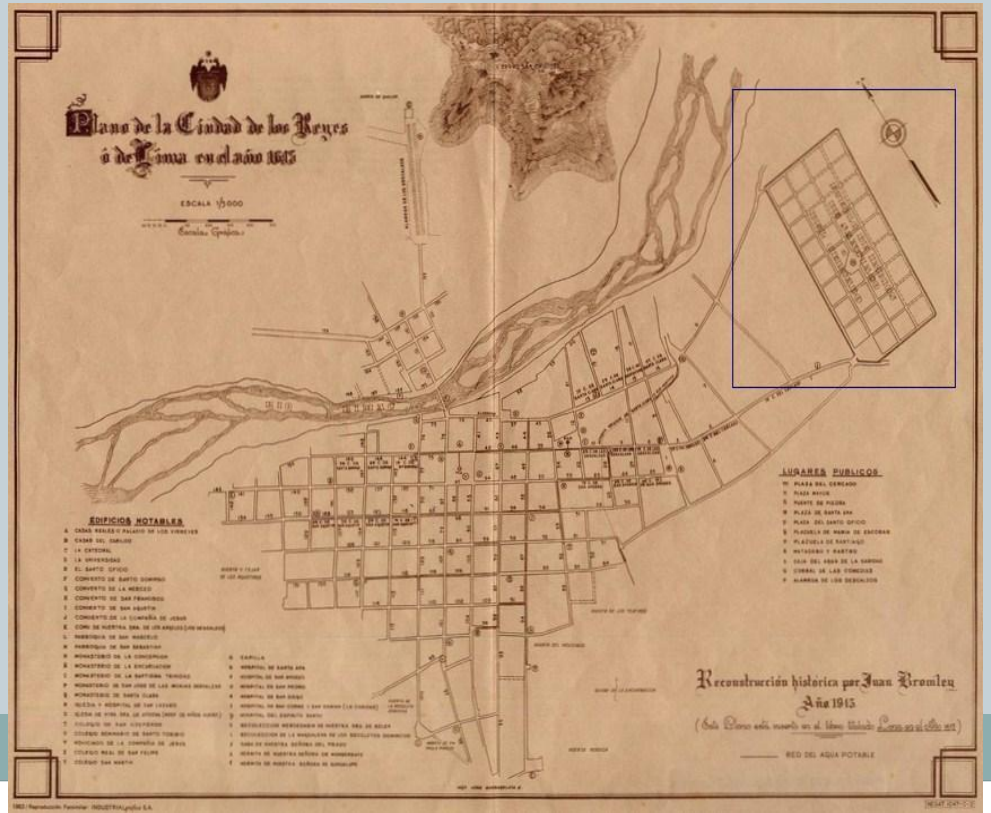
- Basados en el parentesco y la reciprocidad, las etnias del valle explotaban los recursos naturales existentes tanto para el consumo doméstico como para el culto y el intercambio.
- Tierras, aguas y hombres permitieron desarrollar una agricultura floreciente.
- La posesión era funcional, temporal y ritual.

El espacio en la época prehispánica

- Se construyó una red de canales y acequias a partir del cual se establecieron tierras de sembríos y bosques para ser explotados por parte de las etnias.

En el siglo XVI: Reconfiguración del espacio.

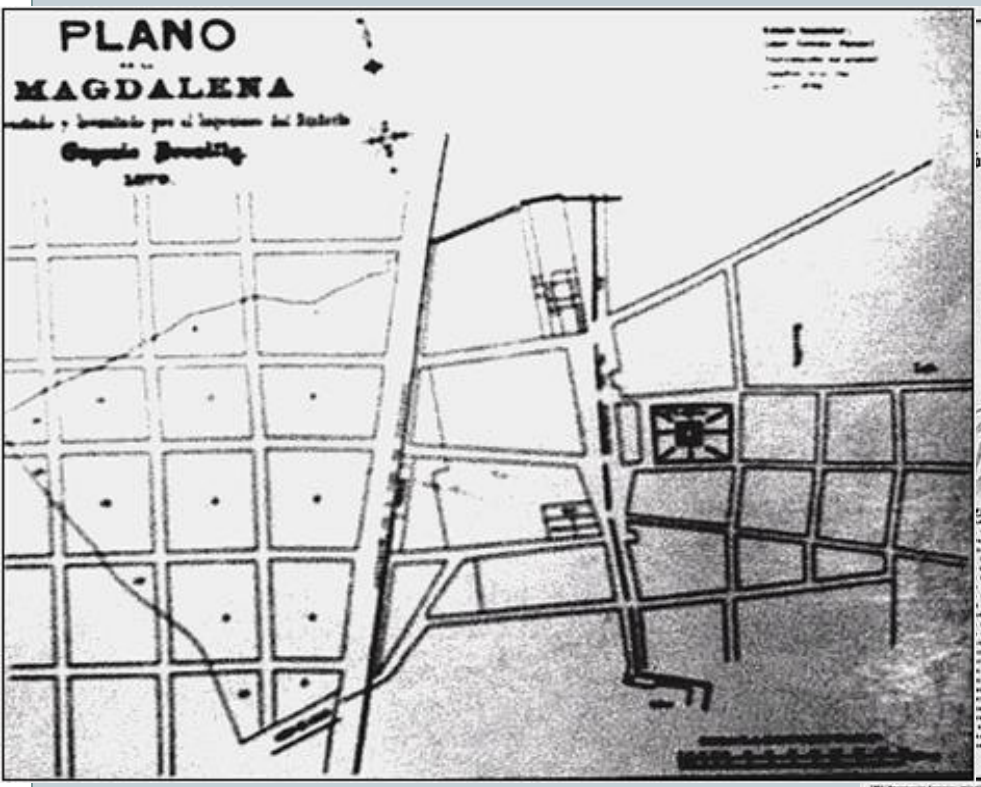
- 1534: se establecen las primeras encomiendas de indios.
- 1535: se funda la ciudad de Lima.

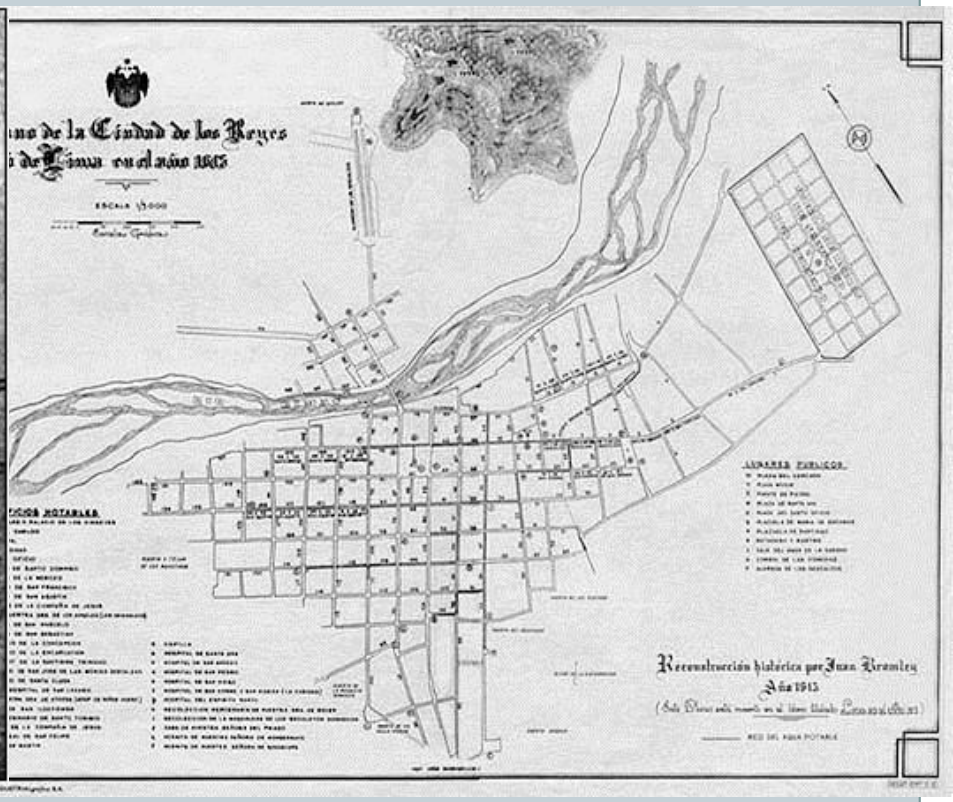


En el siglo XVI: Reconfiguración del espacio.

- Se produce una reestructuración espacial en el valle.
- Etnias completas son despojadas de tierras y acceso a recursos (pesca, salinas, bosques).
- Son empujadas a vivir en pueblos de indios (1549, 1571): Santa María Magdalena de Chacalea, San Pedro de Carabayllo, Santa Cruz de Lati, San Juan Bautista de Lurigancho, Santiago Apóstol de Surco y Santiago de El Cercado.

Magdalena y el Cercado

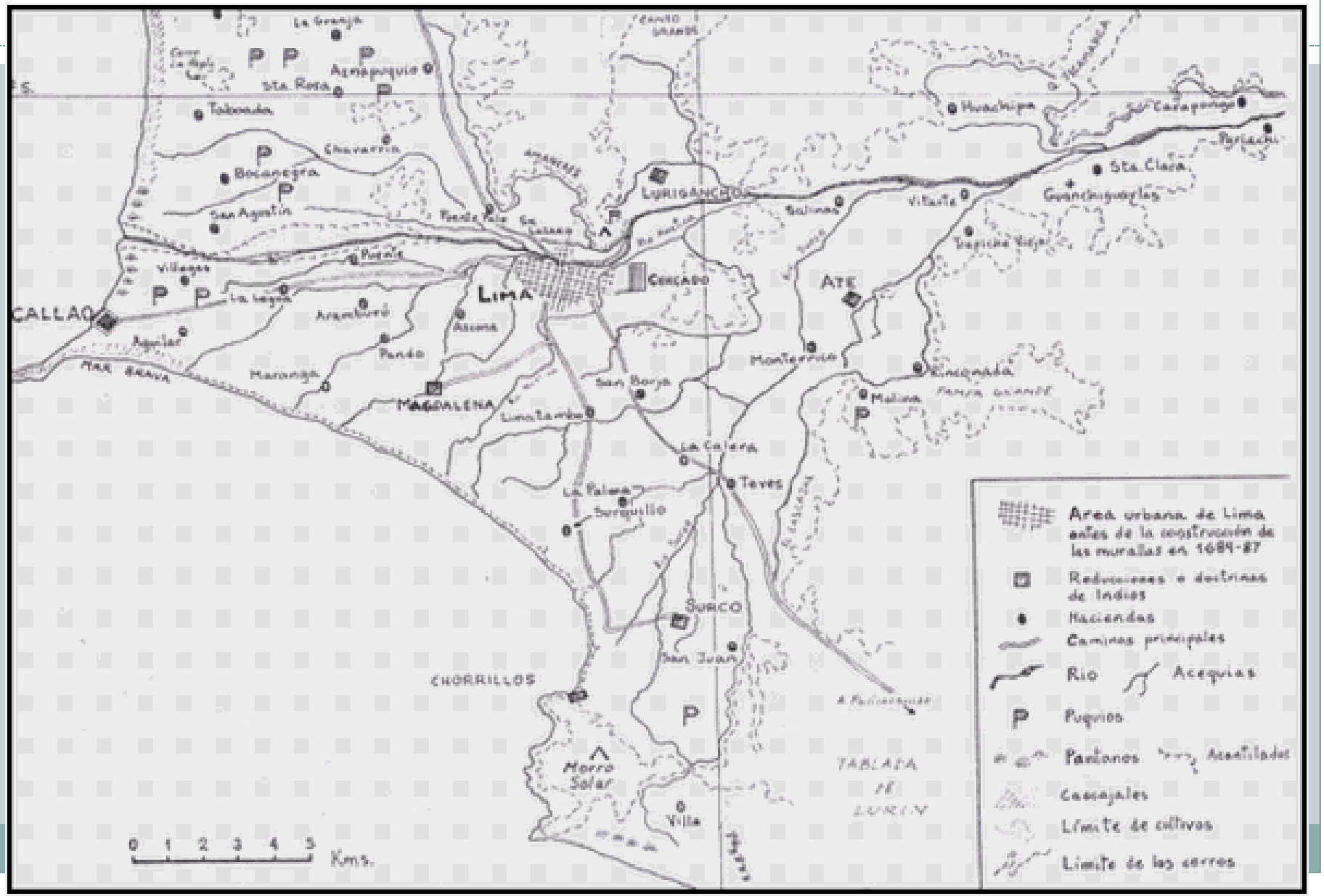




En el siglo XVI: Reconfiguración del espacio.

- Nace la propiedad de tipo europeo: tierras municipales (ejidos, dehesas), tierras particulares y tierras realengas.
- Composiciones de tierras (1591-4, 1631, 1661, 1722, 1786).
- Propiedad y señorío (doble dominio y censos).
- Se produjeron consecuencias inmediatas: introducción de esclavos negros; cambio ecológico (uso de bosques, caletas, explotación de leña, cultivo de frutales, etc.).

El valle del Rímac hacia fines del siglo XVI

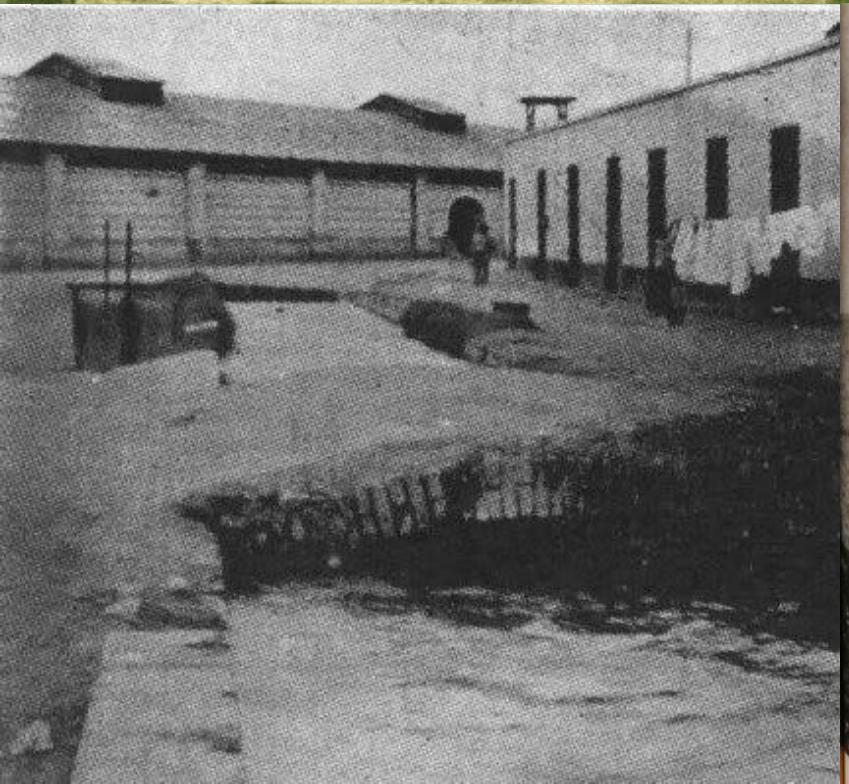


Las tierras de indios

- Desde que recibieron sus tierras comunales y particulares empezó una activa participación en el mercado.
- Compra-venta de tierras y censos.
- Desde 1560 hay testimonios de esta activa participación empresarial indígena.

La lucha por el agua

- El control de los canales de regadío: un problema desde 1535.
- Se crea el Juzgado de aguas: 1556.
- Las Ordenanzas de Toledo de 1577 para el Campo y la Ciudad.
- La primera distribución de aguas de Juan de Canseco, 1617
- Los problemas del agua continúan (se han rastreado) hasta el siglo XVIII.



Contratos orales

- Algunos alquileres y enfiteusis eran oralmente contratados.
- Pleitos famosos en formación de haciendas: casos de Limatambo y Villa.

En el siglo XIX: el cambio

- Nuevas concepciones de propiedad moderna:
  - La desamortización del siglo XIX
  - Fin de los censos
  - La nueva codificación moderna de la propiedad de l atierra y aguas.
- Nueva reconfiguración del espacio en el siglo XIX:
  - Los ferrocarriles en el valle
  - Las plantaciones
  - El proceso de urbanización.
- La realidad a inicios del siglo XX

CONCLUSIONES

- El valle ha sufrido de diversas formas de apropiación y de diversas formas de usos desde el siglo XVI a inicios del siglo XX.
- Se han establecido diversas peculiaridades sociales, económicas y políticas y sus impactos que han marcado el desarrollo del espacio en el valle.
- El Informe Final está en proceso de edición para aparecer como libro.

- Créditos de fotos y gráficos: Fernando Flores-Zúñiga, Nicanor Domínguez y sitios webs que lo autorizan para uso no comercial.