



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Consejo Directivo de
Universidad de Lima

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Universidad de Lima (la Universidad) que comprenden el estado de activos, pasivos y patrimonio institucional al 31 de diciembre de 2022, y los estados de ingresos y gastos, de cambios en el patrimonio institucional y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros, incluido un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la Universidad al 31 de diciembre de 2022, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo correspondientes por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las políticas establecidas por la Universidad, señaladas en la nota 2 a los estados financieros.

Fundamentos de la opinión

Hemos efectuado nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) aprobadas para su aplicación en el Perú por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú. Nuestras responsabilidades de acuerdo con esas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Universidad de conformidad con el Código de Ética para profesionales de la contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para contadores (Código de ética del IESBA) junto con los requisitos éticos que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en Perú, y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de conformidad con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para fundamentar nuestra opinión.

Otro asunto

Los estados financieros de Universidad de Lima al 31 de diciembre de 2021 fueron auditados por nosotros, habiendo emitido opinión sin salvedades sobre los mismos.

Responsabilidades de la administración por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las políticas establecidas por la Universidad, señaladas en la nota 2 a los estados financieros y del control interno que la Administración considere que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de incorrecciones materiales, ya sea debido a fraude o error.



Al preparar los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Universidad para continuar como una empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Universidad o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa realista.

Los responsables de la Administración de la Universidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Universidad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros en su conjunto estén libres de incorrección material, ya sea debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. La seguridad razonable es un alto nivel de aseguramiento, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con NIA aprobadas para su aplicación en Perú siempre detectará una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden surgir debido a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o acumuladas, podría esperar que influyan razonablemente en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aprobadas para su aplicación en el Perú por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú, ejercemos un juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. Nosotros también:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrecciones materiales en los estados financieros, ya sea por fraude o error, y diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría en respuesta a estos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada en ofrecer fundamento para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que el no detectar uno que surge de un error, puesto que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, declaraciones falsas o la vulneración del control interno.
- Obtuvimos un entendimiento del control interno relevante a la auditoría con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Universidad.
- Evaluamos la idoneidad de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y respectiva información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre la idoneidad del uso por parte de la gerencia de la Universidad del principio contable de empresa en marcha y, sobre la base de la evidencia obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada a eventos o condiciones que pueden suscitar dudas significativas sobre la capacidad de la Universidad de continuar como empresa en marcha. Si llegáramos a la conclusión que existe una incertidumbre material, estamos obligados a llamar la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si tales revelaciones son inadecuadas, a modificar nuestra opinión.



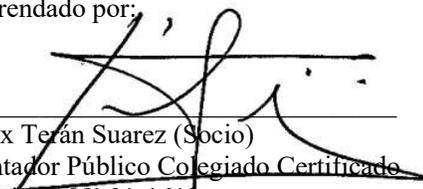
- Nuestras conclusiones se sustentan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuras podrían originar que la Universidad deje de continuar como empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo la información revelada y si los estados financieros representan transacciones y eventos subyacentes de una manera que logre una presentación razonable.

Nos comunicamos con los responsables de la Administración de la Universidad respecto de, entre otros aspectos, el alcance y la oportunidad de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de auditoría, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos en el transcurso de nuestra auditoría.

Lima, Perú

15 de marzo de 2023

Refrendado por:


Félix Terán Suarez (Socio)
Contador Público Colegiado Certificado
Matrícula N° 01-1613

Ramírez Enríquez y Asociados

UNIVERSIDAD DE LIMA

**ESTADO DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO INSTITUCIONAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y DE 2021**

(Expresado en miles de soles)

ACTIVO	2022	2021	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	
			2022	2021
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE	
Efectivo y equivalente de efectivo (Nota 5)	80,631	88,604	Cuentas por pagar a proveedores	4,532
Inversiones financieras a valor razonable (Nota 6)	386,212	466,777	Cuentas por pagar diversas (Nota 11)	29,783
Cuentas por cobrar por derecho de enseñanza, neto (Nota 7)	66,953	45,465	Adelantos por derechos de enseñanza (Nota 12)	45,225
Cuentas por cobrar diversas	14,936	6,336	TOTAL, PASIVO	79,540
Textos y útiles para la venta, materiales y suministros	3,823	3,382		
Gastos pagados por anticipado	8,665	6,355		
TOTAL, ACTIVO CORRIENTE	561,220	616,919		
ACTIVO NO CORRIENTE			PATRIMONIO INSTITUCIONAL	
Inversiones inmobiliarias (Nota 8)	7,013	7,137	Excedente de revaluación (Nota 13 a)	918,053
Inmuebles, mobiliario y equipo, neto (Nota 9)	1,915,514	1,793,562	Superávit acumulado (Nota 13 b)	1,487,558
Intangible, neto (Nota 10)	1,404	1,702	TOTAL, PATRIMONIO INSTITUCIONAL	2,405,611
TOTAL, ACTIVO NO CORRIENTE	1,923,931	1,802,401		
TOTAL, ACTIVO	2,485,151	2,419,320	TOTAL, PASIVO Y PATRIMONIO INSTITUCIONAL	2,485,151

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

UNIVERSIDAD DE LIMA

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y DE 2021 (Expresado en miles de soles)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingresos:		
Derechos de enseñanza (pre y posgrado)	437,955	444,613
Cursos de extensión, seminarios y otros	19,532	18,704
Centro preuniversitario	3,721	5,498
Financieros (Nota 14)	56,945	44,342
Ingreso por diferencia en cambio	58,436	61,551
Diversos	<u>3,964</u>	<u>6,234</u>
	<u>580,553</u>	<u>580,942</u>
Gastos:		
Gastos de personal docente y administrativo (Nota 15)	258,349	247,549
Operación y administración (Nota 16)	110,898	121,832
Depreciación y amortización (Nota 9, 10)	23,787	24,050
Financieros (Nota 14)	79,048	23,049
Gastos por diferencia en cambio	74,222	27,037
Diversos	<u>660</u>	<u>2,047</u>
	<u>546,964</u>	<u>445,564</u>
Superávit del año	<u>33,589</u>	<u>135,378</u>
Otros resultados integrales:		
Partidas que no se reclasificarán al resultado del año:		
Transferencia por realización del excedente de revaluación por depreciación (Nota 13)	<u>(4,228)</u>	<u>(14,414)</u>
Otro resultado integral del año neto de impuesto a la renta	<u>(4,228)</u>	<u>(14,414)</u>
Total, superávit del año y otros resultados integrales del año	<u>29,361</u>	<u>120,964</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

UNIVERSIDAD DE LIMA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INSTITUCIONAL POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y DE 2021 (Expresado en miles de soles)

	Excedente de revaluación (Nota 13(a))	Superávit acumulado (Nota 13 (b))	Total, patrimonio institucional
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	936,695	1,308,873	2,245,568
Ajustes	-	(8,836)	(8,836)
Transferencia por realización del excedente de revaluación por depreciación (Nota 13)	(14,414)	14,414	-
Superávit del año	<u>-</u>	<u>135,378</u>	<u>135,378</u>
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	922,281	1,449,829	2,372,110
Ajustes	-	(88)	(88)
Transferencia por realización del excedente de revaluación por depreciación (Nota 13)	(4,228)	4,228	-
Superávit del año	<u>-</u>	<u>33,589</u>	<u>33,589</u>
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022	<u>918,053</u>	<u>1,487,558</u>	<u>2,405,611</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

UNIVERSIDAD DE LIMA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y DE 2021 (Expresado en miles de soles)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Flujos de efectivo de actividades de operación:		
Superávit del año	33,589	135,378
Más (menos) ajustes al superávit del año		
Estimación para derecho de enseñanza de cobranza dudosa (Nota 7)	4,635	3,934
Recupero de cuentas estimadas como de cobranza dudosa (Nota 7)	(1,384)	(1,614)
Valor razonable de inversiones inmobiliarias (Nota 8)	124	(515)
Depreciación y amortización (Nota 9,10)	23,789	24,050
Baja de inmueble, mobiliario y equipo (Nota 9)	-	1,653
Ganancia por medición a valor razonable de inversiones financieras a valor razonable (Nota 14)	(38,608)	(25,570)
Pérdida por medición a valor razonable de inversiones financieras a valor razonable (Nota 14)	79,046	23,044
Pérdida por diferencia en cambio de inversiones financieras a valor razonable (Nota 6)	14,669	(32,126)
Ajuste en activo fijo (Nota 9)	756	(72)
Baja de revaluación en activo fijo (Nota 9)	-	10,220
Ajuste a excedentes acumulados	<u>(88)</u>	<u>(8,836)</u>
	116,528	129,546
Cargos y abonos por cambios netos en el activo y pasivo:		
Aumento de cuentas por cobrar por derecho de enseñanza	(21,488)	(2,045)
Disminución (aumento) de textos y útiles para la venta, materiales y suministros	(441)	13
Aumento de cuentas por cobrar diversas	(8,600)	(2,406)
Aumento de gastos pagados por anticipado	(2,310)	(19)
Aumento de cuentas por pagar a proveedores	1,759	1,716
Aumento (disminución) de cuentas por pagar diversas	5,554	(1,141)
Aumento (disminución) de adelanto por derecho de enseñanza	<u>25,017</u>	<u>(747)</u>
Efectivo y equivalente de efectivo neto proveniente de las actividades de operación	(509)	(4,629)
Flujos de efectivo de actividades de inversión		
(Adición) ventas de inversiones financieras a valor razonable, neto (Nota 6)	22,410	348
Adiciones de inmueble, mobiliario y equipo (Nota 9)	<u>(146,402)</u>	<u>(185,559)</u>
Efectivo y equivalente de efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	(123,992)	(185,211)
Disminución neta de efectivo y equivalente de efectivo	(7,973)	(60,294)
Saldo de efectivo y equivalente de efectivo al inicio del año (Nota 5)	<u>88,604</u>	<u>148,898</u>
Saldo de efectivo y equivalente de efectivo al final del año (Nota 5)	<u>80,631</u>	<u>88,604</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.