

MAESTRÍA EN

Gestión de las Ciudades

Potencia comunidades y mejora
la calidad de vida de tu ciudad



PRESTIGIO QUE TE ACOMPaña TODA LA VIDA

En un mundo en constante cambio, la trayectoria y la calidad educativa de la Escuela de Posgrado de la Universidad de Lima te permite potenciar tu vida profesional.

NUESTROS PILARES

Excelencia

Fundada en 1997, la Escuela de Posgrado de la Universidad de Lima se destaca por su excelencia educativa. Cada propuesta académica está diseñada para formar profesionales integrales e interdisciplinarios que generen conocimiento.

Preparación experiencial

Valoramos el aprendizaje riguroso, la aplicabilidad del saber y la creación de nuevas ideas. Potenciamos el liderazgo y el trabajo en equipo. Brindamos las últimas herramientas de gestión para enfrentar los desafíos de un entorno empresarial en constante evolución.

Ideas innovadoras

Aquí encontrarás mentes abiertas y ambiciosas como la tuya. Te ofrecemos un entorno propicio para expandir habilidades, emprender ideas y construir redes influyentes. Es más que educación: es tu trayectoria hacia el éxito profesional y personal.

La Maestría en Gestión de las Ciudades desarrolla habilidades directivas y analíticas cruciales para liderar en diversos ámbitos profesionales. Los egresados están capacitados para ocupar roles de relevancia tanto en la esfera pública como en la privada, así como en instituciones académicas y organizaciones internacionales comprometidas con el desarrollo urbano sostenible. Su enfoque estratégico les permite abordar los desafíos urbanos de manera integral, al proponer e implementar soluciones innovadoras que respondan a las necesidades cambiantes de las ciudades y sus habitantes.

Dirigida a:

Profesionales con experiencia en la gestión pública (de preferencia) y privada que deseen ampliar su visión y formación en el campo del desarrollo urbano, así como a profesionales procedentes de diversas disciplinas sin necesariamente previa formación específica en gestión de ciudades.

Perfil del egresado

El egresado de la Maestría en Gestión de las Ciudades está capacitado para desempeñarse en cargos medios y altos de la función pública local, regional y nacional, así como en la dirección de empresas, espacios académicos, organizaciones multilaterales y organizaciones de la sociedad civil que tienen impacto en el desarrollo urbano sostenible. Las competencias desarrolladas le permiten analizar problemas urbanos con una mirada integral y estratégica en los aspectos económicos, sociales y ambientales, e innovar en el diseño e implementación de políticas públicas urbanas, para articular los intereses de distintos sectores y niveles.





PALABRAS DE LA DIRECTORA

Al finalizar la Maestría en Gestión de las Ciudades los profesionales serán capaces de planificar, innovar y gestionar el desarrollo sostenible de las ciudades, lo que contribuirá a mejorar la calidad de vida de las personas.

CLAUDIA CONSIGLIERI

Directora de la Maestría en Gestión de las Ciudades

Doctoranda en Filosofía por la Universidad Nacional Mayor de San Marcos. Magíster en Dirección de Empresas por el PAD de la Universidad de Piura. Licenciada en Arquitectura por la Universidad Femenina del Sagrado Corazón. Cursó los programas de especialización para Directorios y Fundraising en IESE Business School. Ha liderado proyectos en BRECA (Grupo Brescia) durante 16 años, desempeñándose como arquitecta en Administración de Empresas S. A., directora de Proyectos e Inmuebles en Inversiones Nacionales de Turismo S. A., y gerente de Proyectos e Infraestructura en Cubica Gestora Inmobiliaria S. A. C. Actualmente es gerente general en D12 Proyectos S.A.C. y directora independiente de empresas.

¿Cuáles son los objetivos educativos de la maestría?

- Consolidar las capacidades de los estudiantes para una gestión urbana más eficiente, técnica y ética, al considerar los recursos disponibles y los desafíos actuales de la urbanización a nivel nacional y global.
- Fortalecer su papel como agentes de cambio en beneficio de sus ciudades, dotándolos de habilidades para identificar oportunidades y liderar procesos innovadores en políticas públicas.
- Otorgar la capacidad de articular las perspectivas de diversos actores sociales y económicos, así como sus respectivas agendas.
- Fomentar una visión estratégica basada en evidencia y mejores prácticas de política pública a nivel internacional.
- Generar oportunidades de *networking* entre profesionales de diferentes territorios, sectores y niveles gubernamentales, con el fin de promover la formación de equipos de trabajo colaborativos.

¿Qué competencias obtienen los graduados?

Innovación en políticas públicas urbanas

La maestría promueve la innovación en el diseño, implementación y evaluación de políticas urbanas mediante el análisis crítico y comparativo de su impacto en el desarrollo de las ciudades, con el objetivo de potenciar la eficacia de los procesos de gestión urbana.

Manejo de herramientas para la gestión urbana

Los alumnos aprenden a emplear las herramientas adecuadas conforme a los marcos legales e institucionales vigentes, con el propósito de operativizar las políticas públicas urbanas y conducir los procesos de gestión de forma más eficaz y eficiente.

Articulación de actores urbanos

La propuesta académica profundiza en cómo articular los intereses entre actores de distintos sectores y niveles, a través de procesos de comunicación estratégica y diálogo transparente, para promover un desarrollo urbano consensuado y más inclusivo.



MALLA CURRICULAR

ÁREAS ACADÉMICAS

- **Gestión Pública Metropolitana**
Enfocada en la gobernanza principalmente a nivel local y en las habilidades blandas necesarias en la función pública.
- **Política Pública y Planificación Urbana**
Enfocada en la aplicación de herramientas cuantitativas y cualitativas en las políticas públicas, y en la gestión y planificación urbana.
- **Talleres de Gestión e Innovación Urbana**
Enfocada en la investigación y aplicación de las asignaturas vistas en las áreas académicas anteriores para el desarrollo del proyecto de tesis / trabajo de investigación.

1	Gobernanza Urbana 1: Gobierno, Gobernanza y Organización Descentralizada del Estado	Ciencias de Datos Espaciales y Gobierno Digital	Economía Urbana	Sociología Urbana	Planificación Sostenible de la Ciudad y el Territorio	Gestión de la Resiliencia para Ciudades Sostenibles
2	Gobernanza Urbana 2: Planificación, Presupuesto y Finanzas Municipales	Derecho Urbanístico y Municipal	Políticas de Suelo y Ordenamiento del Territorio	Políticas de Vivienda y Desarrollo Inmobiliario	Modelos, Métodos de Investigación Urbana e Introducción a la Gestión de las Ciudades	
3	Gobernanza Urbana 3: Gestión de las Comunicaciones y Participación Ciudadana	Gestión de Conflictos y Ética en la Gestión Pública	Gestión de la Movilidad Urbana Sostenible	Gestión de la Energía Urbana Sostenible y Cambio Climático	Proyecto de Gestión e Innovación Urbana 1	
4	Formulación y Evaluación de Proyectos de Inversión Municipal	Gerencia de Proyectos Públicos y Contrataciones Internacionales	Gestión de la Infraestructura Urbana y de los Servicios Públicos	Smart Cities e Innovación Urbana	Proyecto de Gestión e Innovación Urbana 2	

La Escuela de Posgrado se reserva el derecho de realizar cambios en la malla curricular de acuerdo con sus procesos de mejora y actualización continua.

Leyenda

- Gestión Pública Metropolitana
- Política Pública y Planificación Urbana
- Taller de Gestión e Innovación Urbana

PROFESORES

Claudia Consiglieri Fuentes

Magíster en Dirección de Empresas por el PAD de la Universidad de Piura. Gerente general de D12 Proyectos S. A. C. y directora de la Maestría en Gestión de Ciudades de la Escuela de Posgrado de la Universidad de Lima.

Gerardo Freiberg Puente

MBA por la Universidad ESAN. Tiene más de 35 años de experiencia en la gestión y dirección de empresas de diferentes sectores. Actualmente, es director ejecutivo de Valinvest.

Giofianni Peirano Torriani

Magíster en Ciencia Política y Gobierno por la Pontificia Universidad Católica del Perú (PUCP). Fue subdirector del Observatorio Político de la PUCP e investigador en políticas públicas, reforma política, corrupción y gobernanza. Actualmente, es presidente del

Consejo Directivo del Centro Nacional de Planeamiento Estratégico (CEPLAN). También es consultor nacional e internacional especializado en reforma del Estado, políticas públicas y gestión pública multinivel.

José Granda Valenzuela

Magíster en Desarrollo Urbano por la Pontificia Universidad Católica de Chile. Catedrático universitario. Tiene veinte años de experiencia profesional en la administración pública.

Rosa Velásquez Lucen

Magíster en Gestión Ambiental y Desarrollo Sostenible por la Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann. Fue consultora de organismos multinacionales como la Organización de las Naciones Unidas para la Alimentación y la Agricultura, el Banco

Interamericano de Desarrollo, el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, entre otros.

Solangel Fernández Huanqui

Magíster en Planificación, Crecimiento y Regeneración por la Universidad de Cambridge (Reino Unido) y en Diseño Urbano por la Universidad Oxford Brookes (Reino Unido). Exministra de Vivienda, Construcción y Saneamiento. Fundadora de Urban Strategy.

Teresa Romero Maldonado

Magíster en Arquitectura y Sostenibilidad por la Universidad Ricardo Palma. Gerente general de Desarrollo de la Corporación Suyo Urbanistas.



Nota 1: La plana docente podrá variar de acuerdo con los requerimientos de la Escuela de Posgrado.

Nota 2: Lista parcial de docentes.

CONSEJO CONSULTIVO



CARLOS BRUCE

Máster en Planeamiento Territorial y Gestión Ambiental por la Universidad de Barcelona (España). Economista por la Universidad de Lima. Exministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, y excongresista de la República. Actualmente es alcalde de Santiago de Surco.

CARLOS NEUHAUS

Maestro en Administración de Empresas por la Southern Methodist University y en Negocios Internacionales por la Thunderbird School of Global Management. Diplomado en Desarrollo con especialización en Finanzas Públicas por la University of Cambridge. Bachiller en Ciencias Administrativas por la Universidad de Lima. Exdirector ejecutivo del Proyecto Juegos Panamericanos. Presidente de Ingeniería Corporativa S. A.

JAVIER ARTADI

Arquitecto por la Universidad Ricardo Palma. Ha obtenido diversos premios y reconocimientos de arquitectura nacionales e internacionales y presentado conferencias en América, Europa, África y el Medio Oriente. Actualmente es director ejecutivo de Artadi Architects y profesor de Taller de Diseño Arquitectónico en la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas.

JOSÉ ORREGO

Arquitecto por la Universidad Ricardo Palma. Miembro fundador principal del Peru Green Building Council. Ha sido nombrado como comisario en la participación peruana en distintas ediciones de la Bienal de Arquitectura de Venecia. Actualmente es director ejecutivo principal de Metropolis Oficina de Arquitectura y director del Patronato Cultural del Perú.

INTER NACIONAL

El viaje internacional de la Maestría en Gestión de las Ciudades tiene como destino una metrópoli relevante, seleccionada según los temas del programa. Durante una semana, los estudiantes asisten a clases en una universidad de prestigio, obtienen un certificado de participación por parte de dicha institución, y realizan visitas técnicas a sitios de interés vinculados con la gestión urbana.



NET WORKING

La Escuela de Posgrado de la Universidad de Lima organiza diversas actividades enfocadas en desarrollar el *networking* entre los alumnos de todas las maestrías, quienes comparten espacios de integración en el que realizan diversas dinámicas con el fin de construir y expandir la red de contactos.

Los estudiantes conectan con expertos y líderes del sector en las aulas y conferencias magistrales, tanto presenciales como virtuales. Los temas abordados se centrarán en la gestión y el desarrollo urbano, y serán impartidas por reconocidos expositores nacionales e internacionales.



Hemos creado el Connect Ulima, un evento presencial que brinda la oportunidad de descubrir nuestra oferta académica, resolver dudas con directores, docentes y egresados, y participar en espacios de *networking*.

CONNECT
ULIMA



NUESTRO CAMPUS

Desde aulas equipadas con la última tecnología hasta espacios diseñados para fomentar tu desarrollo físico, mental y cultural, nuestro campus ofrece un ambiente inspirador que promueve el aprendizaje y el crecimiento personal.



Espacios de estudios



Explanada



Laboratorio de Mercado de Capitales



Biblioteca



Gimnasio



Canchas deportivas



Piscina semiolímpica

BENEFICIOS

Estos son algunos de los beneficios que los alumnos de la Escuela de Posgrado pueden disfrutar por ser parte de la comunidad Ulima:



Bienestar

Los estudiantes tienen acceso libre al Centro de Bienestar Universitario en el campus principal, donde pueden usar los servicios de Nutrición y Orientación Psicopedagógica previa cita. Además, tienen la posibilidad de disfrutar de las instalaciones deportivas, las cuales incluyen:

- Gimnasio (zona de pesas, área de trabajo cardiovascular)
- Pista atlética
- Camerinos
- Cancha Polideportiva
- Palestra para escalada
- Salas de yoga y baile

También pueden acceder al Complejo Deportivo de Mayorazgo donde –además de otros espacios deportivos– pueden encontrar nuestra piscina semiolímpica.

Alumni Ulima

Además, al culminar tus estudios, formarás parte de la red Alumni Ulima, donde tendrás acceso a oportunidades laborales, podrás conectar con profesionales a nivel nacional e internacional, y disfrutarás de descuentos en servicios y programas académicos.

Espacios

Acceso libre a la Biblioteca de la Universidad, salas de visionado y –previa coordinación– todos los laboratorios disponibles, entre los cuales destacan:

- Laboratorio de Mercado de Capitales
- Laboratorio de Fabricación Digital (FabLab)
- Laboratorio de Neurociencias Aplicadas

También pueden disfrutar de los servicios, talleres y concursos que ofrecen:

- Innova Ulima, nuestra incubadora de emprendimientos
- Responde Ulima, nuestro Centro de Sostenibilidad.

Asimismo, tienen acceso libre a las exposiciones de la Galería del Centro Cultural Ulima y la curaduría de películas que ofrece la Sala de Cine Ventana Indiscreta, así como una amplia lista de descuentos de las Promociones Ulima.

PROCESO DE ADMISIÓN

Requisitos de admisión

- Copia simple del Documento Nacional de Identidad (DNI) o del carné de extranjería (vigente).
- Copia simple del diploma de grado de bachiller registrado en la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria (Sunedu. No aplica para graduados de la Universidad de Lima).
- *Curriculum vitae* no documentado firmado, que incluya una foto formal tamaño pasaporte (formato jpg., tamaño: 240 x 288 píxeles, fondo blanco, de frente y sin lentes, resolución mínima: 300 dpi).
- Una carta de recomendación laboral o académica, o un certificado de trabajo profesional del actual o del último empleo.
- De preferencia, contar con una experiencia laboral mínima de tres años.
- Pago por derecho de inscripción cancelado.
- Carta de compromiso de idioma extranjero, de acuerdo a los requerimientos de la ley universitaria vigente.
- Completar un ensayo en el que se expliquen las motivaciones para postular a la maestría. Este será completado en la plataforma que la Escuela de Posgrado indique.

Una vez enviados los documentos, la Oficina de Admisión se comunicará con usted vía correo electrónico –en un plazo no mayor a 48 horas– para que realice el pago de derecho de inscripción al proceso de admisión (S/ 350,00).

Evaluación psicopedagógica en línea (EPEL – EPG)

Como parte del proceso de postulación, el candidato recibirá un correo electrónico con la información necesaria y el enlace correspondiente para acceder y completar algunas pruebas psicopedagógicas obligatorias, las mismas que se realizan en concordancia con la normativa emitida por el sector educación.

Entrevista personal

Luego del pago, se procede a agendar la entrevista con el director de la maestría. La fecha se confirmará según disponibilidad de la autoridad académica.

Requisitos de egreso

Para obtener la condición de egresado

- Completar el plan de estudios.
- Cumplir obligaciones y compromisos con la Universidad de Lima.
- Tramitar la condición de egresado con DUSAR.

Para obtener el grado de académico

- Tener la condición de egresado.
- Acreditar el dominio de un idioma extranjero o lengua nativa. Esto se efectúa con la presentación de certificados expedidos por institutos reconocidos por la Universidad a través del Centro de Idiomas.
- Conseguir la aprobación de la tesis o el trabajo de investigación en la especialidad respectiva.
- Cumplir con los requisitos establecidos en las normas y los reglamentos.

Nota 1: El plazo máximo para obtener el grado académico es de seis años.

Nota 2: Las normas y los reglamentos vigentes se encuentran en la página web de la Universidad (www.ulima.edu.pe).

INFORMES E INSCRIPCIONES

Inicio de clases:

30 de marzo de 2027

Duración:

21 meses

Horario:*

Martes y jueves de 18.00 a 21.30 horas

Sábados de 8.00 a 12.00 horas

Maestría licenciada por la SUNEDU

Financiamiento sin intereses directo con la Ulima.

* Los horarios pueden cambiar dependiendo de las directrices de la Escuela de Posgrado.

Teléfono:

(01) 437 6767 anexo 32236

Asesora encargada:

Janeth Infanzon

920 374 063

Correo:

posgrado@ulima.edu.pe



